



## UNIONE COMUNI “Monte Contessa”

(Provincia di Catanzaro)

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: <b>UNIONE DEI COMUNI DI MONTE CONTESSA</b>	Servizio responsabile: <b>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA</b>
Indirizzo: <b>VIA NAZIONALE JACURSO</b>	Stato: <b>ITALIA</b>
Località/Città: <b>JACURSO - 88022</b>	AUSA: <b>554738</b>
Telefono: <b>0968-754803 0968-79111</b>	Telefax: <b>0968 – 739156 0968 -751600</b>
Codice CUP: <b>F58B18000060002</b> Codice CIG: <b>A015824F3A</b>	Indirizzo Internet: <a href="http://www.unionemontecontessa.it">www.unionemontecontessa.it</a> <a href="http://www.comune.amato.cz.it">www.comune.amato.cz.it</a>

**Verbale di gara n° 1 del 09/11/2023 ore 10:25 – “ seduta libera” -**

### **PREMESSO**

#### **RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:**

- Deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 6 del 09/04/2013 con la quale è stato approvato il Regolamento per la Costituzione ed il Funzionamento della Centrale di Committenza di cui all’art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- Delibera del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 2 del 05/05/2015 con la quale è stata approvata la Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Curinga, Maida, Cortale, San Pietro a Maida e Jacurso, che sostituisce quella approvata con deliberazione del Consiglio dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n° 6 del 09/04/2013;
- Delibera del Giunta dell’Unione dei Comuni Monte Contessa n. 9 del 18/04/2018 con la quale è stato modificato ed integrato il Regolamento per la gestione associata del servizio del centrale unica di committenza (C.U.C.) di cui alla deliberazione del Consiglio dell’Unione n. 2 del 05/05/2015”;
- Decreto Presidenziale n. 1 del 10/05/2018 di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell’Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;
- Decreto Presidenziale n. 3 del 03/09/2018 di presa d’atto ed autorizzazione dei vari dipendenti dei Comuni facente parte dell’Unione dei Comuni Monte Contessa a svolgere attività lavorativa per la C.U.C., al di fuori dell’orario di lavoro a cui prestano per l’Ente di appartenenza e per un

massimo di 12 ore settimanali, ai sensi dell'art. 1, comma 557, della Legge n.331/2004

- Decreto Presidenziale n. 4 del 16/12/2021 di nomina, quale componente con contestuali funzioni di Segretario verbalizzante ed altre funzioni, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” dell'Ing Pietro Antonio Callipo;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 5/2021 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” fino alla definizione delle gare in itinere alla data 31/12/2021 e comunque non oltre il 31/03/2022 o fino al perfezionamento di tutti gli atti formali per il trasferimento dei dipendenti dai Comuni all'Unione;
- La deliberazione di Giunta dell'Unione dei Comuni Monte Contessa n° 01 del 28/03/2022, esecutiva, che di fatto DISPONE la proroga della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) in seno all'Unione dei Comuni Monte Contessa senza soluzione di continuità dal 31/03/2022 al 31/08/2022;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 1 del 31/08/2022 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa” con decorrenza dal 01 settembre 2022 e fine mandato fissato al 30/06/2023;
- Il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni n. 2 del 30/06/2023 di proroga di nomina del Responsabile, dei componenti e del Segretario verbalizzante con competenze, altresì, tecniche – amministrative, della Centrale Unica di Committenza (C. U. C.) dell'Unione dei Comuni di “Monte Contessa”;

## **La Centrale Unica di Committenza**

Nominata ai sensi dell'art. 5 della Convenzione per la Gestione associata del servizio Centrale Unica di Committenza approvata con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 2 del 05/05/2015, si è riunita alle ore 10:25 di oggi **09/11/2023**, presso la sede distaccata di San Pietro a Maida dell'Unione dei Comuni “Monte Contessa” al fine di procedere alla disamina dei plichi della procedura di gara avente ad oggetto:

**Appalto inerente i lavori di cui all'intervento denominato “Interventi di adeguamento sismico edificio strategico sede comunale” del Comune di Amato.**

### **Sono presenti:**

1. Ing. Marco Roselli - Presidente della C.U.C.
2. Geom. Francescantonio Michienzi - Componente/Verbalizzante
3. Signora Antonia Conidi – Componente
4. Ing. Pietro Antonio Callipo – Responsabile Unico del Progetto

I componenti della commissione dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall'art. 93, comma 5, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

### **Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza prima di intraprendere le operazioni di gara prende atto:**

- Che il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Amato trasmetteva a questa Centrale Unica di Committenza, per mezzo PEC del 20/09/2023, la determinazione dirigenziale n. 135 del 20/09/2023 ad oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori di cui all'intervento denominato “Interventi di adeguamento sismico edificio strategico sede comunale” (finanziamento della Regione Calabria - OCDPC 532/2018 – OCDPC 675/2020 –

DGR 82/2022 - DDG n. 5240 del 16/05/2022 – DDG N. 15479 del 30/11/2022). – CUP F58B18000060002;

- che con Determinazione del Responsabile della CUC n° 19 del 27/09/2023, esecutiva, è stata indetta la gara per l'affidamento mediante procedura aperta ai sensi del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. inerente i lavori di cui all'intervento denominato "Interventi di adeguamento sismico edificio strategico sede comunale" del Comune di Amato. – CUP F58B18000060002 - CIG A015824F3A, ed approvato, a tal fine, lo schema del bando ed il disciplinare di gara;
- che i lavori di che trattasi verranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 108, comma 1 del citato Decreto;
- che la pubblicazione del succitato bando di gara è avvenuta regolarmente con le modalità previste dalla legge;
- che alla data della scadenza indicata nel bando, sulla piattaforma telematica GA-T risultano essere presenti n° 04 (quattro) plichi;

**Il Responsabile della CUC**, alla luce di quanto sopra premesso e richiamato, unitamente ai componenti tutti, procedono, ovvero dopo aver effettuato tutti gli atti propedeutici alla apertura, in "seduta libera", alla disamina dei plichi " A " documentazione amministrativa per come da report di gara prodotto dalla piattaforma GA-T di seguito riportato:

09/11/2023 10:25	Fase di apertura e visione della documentazione amministrativa caricata nella web application dall'operatore economico: <b>CO.MA.RA. SRL</b>	
09/11/2023 10:40	Esamina della documentazione amministrativa caricata dall'operatore economico: <b>CO.MA.RA. SRL</b> Si conferma l'invio dell'email PEC con il seguente testo: Spett.le CO.MA.RA. SRL, con la presente si informa che in data e alle ore: 09/11/2023 10:43 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata per partecipare alla richiesta n° 354 e che è risultata <b>ammessa</b> . CUC MONTE CONTESSA Ai seguenti operatori economici:	
	<i>CO.MA.RA. SRL</i>	<b>alla PEC:</b> <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i>
	<i>AESSE BUILDING S.R.L.</i>	<b>alla PEC:</b> <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i>
	<i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>	<b>alla PEC:</b> <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i>
	<i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i>	<b>alla PEC:</b> <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i>

<p>09/11/2023 10:49</p>	<p>Esamina della documentazione amministrativa caricata dall'operatore economico:  <b>AESSE BUILDING S.R.L.</b>  Si conferma l'invio dell'email PEC con il seguente testo:  Spett.le AESSE BUILDING S.R.L.,  con la presente si informa che in data e alle ore: 09/11/2023 10:51 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata per partecipare alla richiesta n° 354 e che è risultata <b>ammessa</b>.  CUC MONTE CONTESSA  Ai seguenti operatori economici:</p> <table border="1" data-bbox="379 450 1489 801"> <tr> <td data-bbox="379 450 855 521"><i>CO.M.A.R.A. SRL</i></td> <td data-bbox="855 450 1489 521">alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 521 855 593"><i>AESSE BUILDING S.R.L.</i></td> <td data-bbox="855 521 1489 593">alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 593 855 701"><i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i></td> <td data-bbox="855 593 1489 701">alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 701 855 801"><i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i></td> <td data-bbox="855 701 1489 801">alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i></td> </tr> </table>	<i>CO.M.A.R.A. SRL</i>	alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i>	<i>AESSE BUILDING S.R.L.</i>	alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i>	<i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>	alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i>	<i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i>	alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i>
<i>CO.M.A.R.A. SRL</i>	alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i>								
<i>AESSE BUILDING S.R.L.</i>	alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i>								
<i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>	alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i>								
<i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i>	alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i>								
<p>09/11/2023 10:55</p>	<p>Esamina della documentazione amministrativa caricata dall'operatore economico:  <b>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</b>  Si conferma l'invio dell'email PEC con il seguente testo:  Spett.le SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL,  con la presente si informa che in data e alle ore: 09/11/2023 10:58 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata per partecipare alla richiesta n° 354 e che è risultata <b>ammessa</b>.  CUC MONTE CONTESSA  Ai seguenti operatori economici:</p> <table border="1" data-bbox="379 1128 1489 1480"> <tr> <td data-bbox="379 1128 855 1200"><i>CO.M.A.R.A. SRL</i></td> <td data-bbox="855 1128 1489 1200">alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 1200 855 1272"><i>AESSE BUILDING S.R.L.</i></td> <td data-bbox="855 1200 1489 1272">alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 1272 855 1379"><i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i></td> <td data-bbox="855 1272 1489 1379">alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i></td> </tr> <tr> <td data-bbox="379 1379 855 1480"><i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i></td> <td data-bbox="855 1379 1489 1480">alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i></td> </tr> </table>	<i>CO.M.A.R.A. SRL</i>	alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i>	<i>AESSE BUILDING S.R.L.</i>	alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i>	<i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>	alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i>	<i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i>	alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i>
<i>CO.M.A.R.A. SRL</i>	alla PEC: <i>INFO@PEC.COMARA.IT</i>								
<i>AESSE BUILDING S.R.L.</i>	alla PEC: <i>AESSEBUILDING@PEC.IT</i>								
<i>SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</i>	alla PEC: <i>SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</i>								
<i>IMPRESA ARTIGLIANA SERRATORE ANGELINO</i>	alla PEC: <i>ANGELOSERRATORE@PEC.IT</i>								

<p>09/11/2023 10:58</p>	<p>Esamina della documentazione amministrativa caricata dall'operatore economico:  <b>IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO</b>  Si conferma l'invio dell'email PEC con il seguente testo:  Spett.le IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO,  con la presente si informa che in data e alle ore: 09/11/2023 11:00 si è proceduto all'esame della documentazione amministrativa presentata per partecipare alla richiesta n° 354 e che è risultata <b>ammessa</b>.  CUC MONTE CONTESSA  Ai seguenti operatori economici:</p> <table border="1" data-bbox="379 448 1489 801"> <tr> <td data-bbox="387 456 858 521">CO.MA.RA. SRL</td> <td data-bbox="866 456 1481 521">alla PEC: INFO@PEC.COMARA.IT</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 533 858 598">AESSE BUILDING S.R.L.</td> <td data-bbox="866 533 1481 598">alla PEC: AESSEBUILDING@PEC.IT</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 609 858 701">SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</td> <td data-bbox="866 609 1481 701">alla PEC: SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 712 858 801">IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO</td> <td data-bbox="866 712 1481 801">alla PEC: ANGELOSERRATORE@PEC.IT</td> </tr> </table>	CO.MA.RA. SRL	alla PEC: INFO@PEC.COMARA.IT	AESSE BUILDING S.R.L.	alla PEC: AESSEBUILDING@PEC.IT	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	alla PEC: SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT	IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO	alla PEC: ANGELOSERRATORE@PEC.IT							
CO.MA.RA. SRL	alla PEC: INFO@PEC.COMARA.IT															
AESSE BUILDING S.R.L.	alla PEC: AESSEBUILDING@PEC.IT															
SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	alla PEC: SAFCOSTRUZIONIGENERALISRL@PEC.IT															
IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO	alla PEC: ANGELOSERRATORE@PEC.IT															
<p>09/11/2023 10:58</p>	<p>Fase di esamina della documentazione amministrativa terminata con l'invio di una email ai seguenti operatori economici:  CO.MA.RA. SRL  AESSE BUILDING S.R.L.  SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL  IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO  contenente il seguente messaggio:  A seguito della fase di apertura delle buste e contenenti la documentazione amministrativa alla data e ora: 09/11/2023 11:01 e relativa alla richiesta n° 354 si espongono di seguito i risultati:</p> <table border="1" data-bbox="379 1160 1412 1547"> <thead> <tr> <th data-bbox="387 1169 975 1240">Ragione Sociale</th> <th data-bbox="983 1169 1190 1240">Visionata</th> <th data-bbox="1198 1169 1406 1240">Ammesso</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="387 1252 975 1317">CO.MA.RA. SRL</td> <td data-bbox="983 1252 1190 1317">S</td> <td data-bbox="1198 1252 1406 1317">S</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 1328 975 1393">AESSE BUILDING S.R.L.</td> <td data-bbox="983 1328 1190 1393">S</td> <td data-bbox="1198 1328 1406 1393">S</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 1404 975 1469">SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL</td> <td data-bbox="983 1404 1190 1469">S</td> <td data-bbox="1198 1404 1406 1469">S</td> </tr> <tr> <td data-bbox="387 1480 975 1545">IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO</td> <td data-bbox="983 1480 1190 1545">S</td> <td data-bbox="1198 1480 1406 1545">S</td> </tr> </tbody> </table> <p>CUC MONTE CONTESSA</p>	Ragione Sociale	Visionata	Ammesso	CO.MA.RA. SRL	S	S	AESSE BUILDING S.R.L.	S	S	SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	S	S	IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO	S	S
Ragione Sociale	Visionata	Ammesso														
CO.MA.RA. SRL	S	S														
AESSE BUILDING S.R.L.	S	S														
SAF COSTRUZIONI GENERALI SRL	S	S														
IMPRESA ARTIGIANA SERRATORE ANGELINO	S	S														

Il Responsabile della CUC qui Presidente della presente seduta e la Commissione, pertanto alle **ore 11:00** chiudono la piattaforma dedicandosi unitamente a tutti i presenti e allo scrivente Verbalizzante alla stesura del presente verbale chiudendo di fatto i lavori in argomento alle **ore 11:30** ovvero ad avvenuta redazione del presente verbale.

Alle **ore 11:30** il Presidente quindi chiude i lavori ammonendo i presenti che in nuova seduta pubblica, ad avvenuta individuazione della Commissione di Gara esterna da parte del RUP, i lavori saranno ripresi, e che di tale evento sarà data agli stessi per le vie brevi, giusta comunicazione che varrà quale convocazione di presenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile della C.U.C**  
**Ing. Marco Roselli**

**Il Componente della C.U.C.**  
**Sig.ra Conidi Antonia**

**Il R.U.P.**  
**Ing. Pietro Antonio Callipo**

**Il Componente della C.U.C./Segretario Verbalizzante**  
**Geom. Francescantonio Michienzi**